

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОТАЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

22.05.2025

№ 12

п. Талый

О внесении изменений в «Положение о деятельности комиссии по землепользованию и застройке при подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края», утвержденное постановлением администрации Новоталовского Красногорского района Алтайского края от 25.03.2022 № 7

В соответствии со статьей 32 закона Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Уставом муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в «Положение о деятельности комиссии по землепользованию и застройке при подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края», утвержденное постановлением администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от 25.03.2022 № 7, следующие изменения:

- пункт 5 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«5. Комиссия принимает решения по вопросам:

- организация подготовки проекта правил землепользования и застройки, а также его доработки в случае несоответствия проекта землепользования и застройки требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схемам территориального планирования района, схемам территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, схемам территориального планирования субъекта Российской Федерации, схемам территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации;

- рассмотрение предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки, и подготовка соответствующего заключения;

- подготовка, организация и проведение публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности;

- представление проекта Правил главе сельсовета с приложением протоколов и заключений о результатах публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности;

- рассмотрение заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- подготовка на основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направлению их главе сельсовета;

- подготовка на основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направление указанных рекомендаций главе сельсовета;

по иным вопросам, возникающим в процессе подготовки проекта Правил».

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета



М. Н. Иванова