

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 №32»

23 сентября 2024 года

Публичные слушания были проведены в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 г № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, Постановлением Администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от 05.09.2024 г № 26 «О назначении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 №32»

Публичные слушания по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 №32» в границах были проведены:

- 23.09.2024 года в 10 часов 00 минут в п. Талый;
- 23.09.2024 года в 11 часов 00 минут в с. Мануильское;
- 23.09.2024 года в 12 часов 00 минут в с. Луговое.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 №32» была заслушана информация начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации Красногорского района Мищенко Е.А., предложения и замечания. По проекту участников публичных слушаний составлены протоколы публичных слушаний (приложения 1, 2, 3).

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее **заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 №32» в новой редакции.
2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 №32» в новой редакции осуществлена в соответствии с действующим законодательством.
3. С учетом рассмотрения результатов публичных слушаний подготовленную документацию по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 №32» в новой редакции направить главе Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края для вынесения на рассмотрение и принятия решения об утверждении Советом депутатов Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края.

С предложениями можно ознакомиться в Администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края по адресу: Алтайский край, Красногорский район, п. Талый, ул. Центральная, д. 7.

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний



М.Н. Иванова

Н.А. Кнауб

Муниципальное образование Новоталовский сельсовет
Красногорского района Алтайского края

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по проекту решения «О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки части территории муниципального
образования Новоталовский сельсовет Красногорского района
Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов
Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от
02.12.2022 №32»

23 сентября 2024 года 10 часов 00 минут

Место проведения: Алтайский край, Красногорский район, п. Талый, ул.
Центральная, 19, зрительный зал Новоталовского сельского клуба.

Председатель публичных слушаний – Иванова М.Н., глава
Новоталовского сельсовета.

Секретарь публичных слушаний – Кнауб Н.А., секретарь Администрации
Новоталовского сельсовета.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний:

- на доске информации Администрации МО Новоталовский сельсовет
Красногорского района Алтайского края, на информационных стендах сел:
Мануильское, Луговое и п. Талый, на официальном сайте Администрации
Новоталовского сельсовета в разделе «Деятельность».

Публичные слушания проводятся в соответствии с Федеральным законом
от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской
Федерации», Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих
принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
Уставом муниципального образования сельское поселение Новоталовский
сельсовет Красногорского района Алтайского края, Постановления
Администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района
Алтайского края от 05.09.2024 № 26 «О назначении публичных слушаний по
проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и
застройки части территории муниципального образования Новоталовский
сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением
Совета депутатов Новоталовского сельсовета Красногорского района
Алтайского края от 02.12.2022 № 32».

Присутствуют:

Участники публичных слушаний - 19 человек.

Председатель комиссии - Иванова М.Н., глава Новоталовского сельсовета

Секретарь комиссии – Кнауб Н.А. - секретарь Администрации
Новоталовского сельсовета

Члены комиссии: _____ - Мищенко Е. А., начальник отдела архитектуры и

- градостроительства Администрации Красногорского района – главный архитектор района (по согласованию);
- Фортова Ю.А., начальник отдела комитета по экономике, труду и управлению муниципальным имуществом Администрации Красногорского района (по согласованию);
 - Эрлих В. И. ведущий специалист комитета по финансам налоговой и кредитной политике Администрации Красногорского района Алтайского края.

Предмет слушаний: рассмотрение решения о назначении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовет Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 № 32».

Повестка дня: обсуждение проекта Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края

Регламент публичных слушаний:

Основной доклад – 10 мин.

Выступления – 10 мин.

Выступления в прениях – 5 мин.

Повторные выступления в прениях – 3 мин.

Председатель комиссии - Иванова М.Н. – глава Новоталовского сельсовета довела до сведения присутствующих, что публичные слушания проводятся в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края. Граждане имели право вносить предложения и замечания по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовет Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 № 32» в устной и письменной форме. На момент проведения публичных слушаний предложений и замечаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского

края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовет Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 № 32» не поступило.

Мищенко Е. А., начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Красногорского района – главный архитектор района, дала информацию о содержании проекта решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовет Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 № 32» (далее ПЗЗ). В своем докладе она пояснила, что в целях приведения ПЗЗ в соответствие с действующим законодательством, а также дополнения их информацией, включающей сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН, данный нормативно- правовой акт требует актуализации.

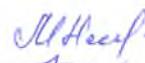
При подведении итогов, предложений и замечаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовет Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 № 32» от участников публичных слушаний не поступило.

РЕШЕНИЕ:

- **Считать публичные слушания состоявшимися.**
- **Принять проект решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовет Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 № 32» в новой редакции.**
- **Рекомендовать главе Новоталовского сельсовета вынести проект решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовет Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 № 32» в новой редакции на утверждение Советом депутатов Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края.**

Председатель комиссии Иванова М.Н. - глава Новоталовского сельсовета
объявила публичные слушания закрытыми.

Председатель публичных слушаний
Секретарь публичных слушаний
Члены комиссии:

 М.Н. Иванова

 Н.А. Кнауб

 Е. А. Мищенко

 Ю.А. Фортова

 В. И. Эрлих

Муниципальное образование Новоталовский сельсовет
Красногорского района Алтайского края

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по проекту решения «О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки части территории муниципального
образования Новоталовский сельсовет Красногорского района
Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов
Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от
02.12.2022 №32»

23 сентября 2024 года 11 часов 00 минут

Место проведения: Алтайский край, Красногорский район, с. Мануильское, пер. Клубный, 6, зрительный зал Мануильского сельского клуба.

Председатель публичных слушаний – Иванова М.Н., глава Новоталовского сельсовета.

Секретарь публичных слушаний – Кнауб Н.А., секретарь Администрации Новоталовского сельсовета.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний:

- на доске информации Администрации МО Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, на информационных стендах сел: Мануильское, Луговое и п. Талый, на официальном сайте Администрации Новоталовского сельсовета в разделе «Деятельность».

Публичные слушания проводятся в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, Постановления Администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от 05.09.2024 № 26 «О назначении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 № 32».

Присутствуют:

Участники публичных слушаний - 11 человек.

Председатель комиссии - Иванова М.Н., глава Новоталовского сельсовета

Секретарь комиссии – Кнауб Н.А.- секретарь Администрации
Новоталовского сельсовета

Члены комиссии: _____ - Мищенко Е. А., начальник отдела архитектуры и

- градостроительства Администрации Красногорского района – главный архитектор района (по согласованию);
- ФОРТОВА Ю.А., начальник отдела комитета по экономике, труду и управлению муниципальным имуществом Администрации Красногорского района (по согласованию);
 - ЭРЛИХ В.И. ведущий специалист комитета по финансам налоговой и кредитной политике Администрации Красногорского района Алтайского края.

Предмет слушаний: рассмотрение решения о назначении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 № 32».

Повестка дня: обсуждение проекта Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края

Регламент публичных слушаний:

Основной доклад – 10 мин.

Выступления – 10 мин.

Выступления в прениях – 5 мин.

Повторные выступления в прениях – 3 мин.

Председатель комиссии - Иванова М.Н. – глава Новоталовского сельсовета довела до сведения присутствующих, что публичные слушания проводятся в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края. Граждане имели право вносить предложения и замечания по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 № 32» в устной и письменной форме. На момент проведения публичных слушаний предложений и замечаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского

края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовет Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 № 32» не поступило.

Мищенко Е. А., начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Красногорского района – главный архитектор района, дала информацию о содержании проекта решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовет Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 № 32» (далее ПЗЗ). В своем докладе она пояснила, что в целях приведения ПЗЗ в соответствие с действующим законодательством, а также дополнения их информацией, включающей сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН, данный нормативно- правовой акт требует актуализации.

При подведении итогов, предложений и замечаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовет Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 № 32» от участников публичных слушаний не поступило.

РЕШЕНИЕ:

- **Считать публичные слушания состоявшимися.**
- **Принять проект решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовет Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 № 32» в новой редакции.**
- **Рекомендовать главе Новоталовского сельсовета вынести проект решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовет Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 № 32» в новой редакции на утверждение Советом депутатов Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края.**

Председатель комиссии Иванова М.Н. - глава Новоталовского сельсовета
объявила публичные слушания закрытыми.

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний

Члены комиссии:

 М.Н. Иванова

 Н.А. Кнауб

 Е. А. Мищенко

 Ю.А. Фортова

 В. И. Эрлих

Муниципальное образование Новоталовский сельсовет
Красногорского района Алтайского края

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по проекту решения «О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки части территории муниципального
образования Новоталовский сельсовет Красногорского района
Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов
Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от
02.12.2022 №32»

23 сентября 2024 года 12 часов 00 минут

Место проведения: Алтайский край, Красногорский район, с. Луговое,
ул. Зеленая 12, зрительный зал Луговского сельского клуба.

Председатель публичных слушаний – Иванова М.Н., глава
Новоталовского сельсовета.

Секретарь публичных слушаний – Кнауб Н.А., секретарь Администрации
Новоталовского сельсовета.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний:

- на доске информации Администрации МО Новоталовский сельсовет
Красногорского района Алтайского края, на информационных стендах сел:
Мануильское, Луговое и п. Талый, на официальном сайте Администрации
Новоталовского сельсовета в разделе «Деятельность».

Публичные слушания проводятся в соответствии с Федеральным законом
от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской
Федерации», Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих
принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
Уставом муниципального образования сельское поселение Новоталовский
сельсовет Красногорского района Алтайского края, Постановления
Администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района
Алтайского края от 05.09.2024 № 26 «О назначении публичных слушаний по
проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и
застройки части территории муниципального образования Новоталовский
сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением
Совета депутатов Новоталовского сельсовета Красногорского района
Алтайского края от 02.12.2022 № 32».

Присутствуют:

Участники публичных слушаний - 9 человек.

Председатель комиссии - Иванова М.Н., глава Новоталовского сельсовета

Секретарь комиссии – Кнауб Н.А., секретарь Администрации
Новоталовского сельсовета

Члены комиссии: - Мищенко Е. А., начальник отдела архитектуры и
градостроительства Администрации Красногорс-

- кого района – главный архитектор района (по согласованию);
- Фортова Ю.А., начальник отдела комитета по экономике, труду и управлению муниципальным имуществом Администрации Красногорского района (по согласованию);
 - Эрлих В. И., ведущий специалист комитета по финансам налоговой и кредитной политике Администрации Красногорского района Алтайского края.

Предмет слушаний: рассмотрение решения о назначении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовет Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 № 32».

Повестка дня: обсуждение проекта Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края

Регламент публичных слушаний:

Основной доклад – 10 мин.

Выступления – 10 мин.

Выступления в прениях – 5 мин.

Повторные выступления в прениях – 3 мин.

Председатель комиссии - Иванова М.Н. – глава Новоталовского сельсовета довела до сведения присутствующих, что публичные слушания проводятся в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края. Граждане имели право вносить предложения и замечания по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовет Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 № 32» в устной и письменной форме. На момент проведения публичных слушаний предложений и замечаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовет Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 № 32» не поступило.

Мищенко Е. А., начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Красногорского района – главный архитектор района, дала информацию о содержании проекта решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовет Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 № 32» (далее ПЗЗ). В своем докладе она пояснила, что в целях приведения ПЗЗ в соответствие с действующим законодательством, а также дополнения их информацией, включающей сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН, данный нормативно- правовой акт требует актуализации.

При подведении итогов, предложений и замечаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовет Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 № 32» от участников публичных слушаний не поступило.

РЕШЕНИЕ:

- Считать публичные слушания состоявшимися.
- Принять проект решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовет Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 № 32» в новой редакции.
- Рекомендовать главе Новоталовского сельсовета вынести проект решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, утвержденного решением Совета депутатов Новоталовского сельсовет Красногорского района Алтайского края от 02.12.2022 № 32» в новой редакции на утверждение Советом депутатов Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края.

Председатель комиссии Иванова М.Н. - глава Новоталовского сельсовета
объявила публичные слушания закрытыми.

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний

Члены комиссии:

 М.Н. Иванова

 Н.А. Кнауб

 Е. А. Мищенко

 Ю.А. Фортова

 В. И. Эрлих