**СБОРНИК**

**МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ АДМИНИСТРАЦИИ НОВОТАЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**п. ТАЛЫЙ**

**июнь 2025**

**Сборник муниципальных правовых актов**

**Новоталовского сельсовета Красногорского района**

**Алтайского края**

**июнь 2025**

Ответственный за выпуск: Кнауб Наталья Альбертовна.

Учредители: Администрация Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края, Совет депутатов Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края.

Адрес издателя: 659502, п. Талый Красногорского района Алтайского края, ул. Центральная, 7.

Сдано в печать: **30 июня 2025** года. Отпечатано в Администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края.

Адрес типографии: 659502, п. Талый Красногорского района Алтайского края, ул. Центральная, 7.

Распространяется бесплатно.

Тираж – 3 экземпляра.

Содержание

Решения Совета депутатов Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование МНПА | Стр. |
| 1. |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
| 4 |  |  |

Постановления, распоряжения Администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование МНПА | Стр. |
| 1. | Постановление от 02.06.2025 № 15 «Об утверждении порядка принятия, учета и оформления в муниципальную собственность выморочного имущества» | 2 |
| 2. | Постановление от 06.06.2025 № 16 «О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам муниципальных нормативных правовых актов о местных налогах и сборах» утвержденный Постановлением администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от 07.11.2023 № 41» | 8 |
| 3. | Постановление от 11.06.2025 № 17 «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса», утвержденный постановлением Администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от 03.03.2023 № 10» | 11 |
| 4. | Постановление от 27.06.2025 № 18 «Об утверждении результатов определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, выраженных в баллогектарах, в виде простой правильной дроби» | 13 |

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОТАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО СОВЕТА

КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.06.2025                                     № 15

 п. Талый

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении порядка принятия, учета и оформления в муниципальную собственность  выморочного имущества |  |

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 125, 1151 Гражданского кодекса РФ, Уставом муниципального образования сельское поселение Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок принятия, учета и оформления в муниципальную собственность выморочного имущества.

2. Обнародовать настоящее постановление и разместить его на официальном сайте Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Разместить в сборнике муниципальных нормативно правовых актов Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава сельсовета М.Н. Иванова

Кнауб Наталья Альбертовна

83853528399

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ  к постановлению главы администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от  02.06.2025г. № 15 |

**ПОРЯДОК**

**принятия, учета и оформления в муниципальную собственность**

**выморочного имущества**

1. Порядок учета и оформления выморочного имущества в собственность Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края (далее - Порядок) разработан в соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=E7EB81401FCAF973A294A86EE54824C361654C5BF8A104270ED963404D1C8B2DD99B37l9y3K) Российской Федерации, на основании Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=E7EB81401FCAF973A294A86EE54824C361654A5FFAA404270ED963404Dl1yCK) Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Устава](consultantplus://offline/ref=E7EB81401FCAF973A294B663F32478CB666B1053FFA20D715B86381D1A15817Al9yEK)  Муниципального образования сельское поселение Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края в целях своевременного выявления и принятия в муниципальную собственность следующего выморочного имущества, находящегося на территории Новоталовского сельского поселения:

- жилое помещение;

- земельный участок, а также расположенные на нем здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества;

- доля в праве общей долевой собственности на указанные в абзацах втором и третьем настоящего пункта объекты недвижимого имущества.

2. Порядок распространяется на находящиеся на территории муниципального образования жилые помещения, в том числе квартиры, жилые дома (части жилых домов), земельные участки, а также расположенные на них здания, сооружения и иные объекты недвижимого имущества и доли в праве на них, переходящие по праву наследования по закону в собственность Новоталовского сельского поселения.

3. К жилым помещениям, земельным участкам, а также расположенным на них зданиям, сооружениям и иным объектам недвижимого имущества, переходящим в порядке наследования по закону в собственность (далее - выморочное имущество), относятся жилые помещения, земельные участки, а также расположенные на них здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества, доли в праве на них, принадлежащие гражданам на праве собственности и освобождающиеся после их смерти при отсутствии у умершего гражданина наследников как по закону, так и по завещанию, либо если никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования, либо никто из наследников не принял наследства, либо все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника.

4. Выявление выморочного имущества осуществляется специалистами администрации Новоталовского сельского поселения. Организации и физические лица вправе информировать администрацию поселения о фактах выявления выморочного имущества.

5. В случае выявления факта смерти гражданина, имевшего на праве собственности жилое помещение, земельный участок, долю в праве на них, находящиеся на территории муниципального образования, при отсутствии у умершего гражданина наследников, информация о выявлении выморочного имущества направляется в администрацию Новоталовского сельского поселения в письменном виде.

6.  Администрация Новоталовского сельского поселения в 15-дневный срок со дня получения письменной информации о наличии на территории муниципального образования выморочного имущества осуществляет осмотр внешнего состояния объекта и составляет акт его обследования.

7. В случае возможности свободного доступа внутрь осматриваемого объекта недвижимого имущества в акте обследования отражаются сведения о внутреннем состоянии такого объекта.

8. При наличии фактических признаков, позволяющих оценить обследованный объект как выморочное имущество, администрация Новоталовского сельского поселения в 30-дневный срок со дня составления акта обследования принимает меры по установлению наследников на указанное имущество, в том числе:

а) обеспечивает размещение в средствах массовой информации объявление о необходимости явки лица, считающим себя наследником или имеющим на него права, в течение 1 месяца со дня публикации объявления, с предупреждением о том, что в случае неявки вызываемого лица в отношении указанного объекта будут приняты меры по обращению его в муниципальную собственность.

б) обеспечивает получение выписки из ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества и земельный участок, на котором расположен такой объект.

в) обеспечивает получение выписки из реестровой книги, выданной органом, осуществляющим технический учет объектов недвижимости, о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества и земельный участок, на котором расположен такой объект.

г) направляет запросы в органы учета государственного и федерального имущества о наличии объекта в реестрах федерального имущества, государственного имущества субъекта РФ, о правовой принадлежности объекта.

д) принимает меры к получению сведений из Государственного кадастра недвижимости в виде кадастрового паспорта объекта недвижимости имущества.

9. Оформление права на наследство и действия, направленные на регистрацию права муниципальной собственности на выморочное имущество, осуществляет администрация Новоталовского сельского поселения.

10. По истечении 6 месяцев со дня смерти собственника имущества, обладающего признаками выморочного имущества, администрация Новоталовского сельского поселения подает письменное заявление нотариусу по месту открытия наследства о выдаче свидетельства о праве на наследство.

11. Для получения свидетельства о праве на наследство на выморочное имущество, администрация Новоталовского сельского поселения к заявлению прилагает следующий пакет документов:

1) документы, подтверждающие полномочия заявителя,

2) документы на умершего собственника жилого помещения:

- свидетельство (справка) о смерти умершего собственника жилого помещения, выданное учреждениями ЗАГС;

3) документы, подтверждающие действия заявителя по факту установления наличия наследников, предусмотренные настоящим положением;

4) документы, подтверждающие состав и место нахождения наследственного имущества:

а) технический или кадастровый паспорт;

б) справку о наличии, местоположении, составе, физическом износе, оценке недвижимого имущества, выданную органом, осуществляющим технический учет объектов недвижимости;

5) документы, подтверждающие право собственности наследодателя на наследственное имущество;

а) выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее по тексту - Реестр), о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества;

б) кадастровый паспорт объекта недвижимого имущества;

в) выписку из реестровой книги, выданную органом, осуществляющим технический учет объектов недвижимости, о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества;

г) договор о безвозмездной передаче жилого помещения в собственность (при наличии);

д) договор купли-продажи недвижимого имущества (при наличии);

е) свидетельство о праве на наследство (при наличии);

ж) постановление о предоставлении земельного участка (при наличии)

12. Исходя из особенностей конкретного наследственного дела, перечень документов, при необходимости, обусловленной федеральным законодательством, корректируется нотариусом.

13. Указанные в п. 11 настоящего Порядка документы направляются нотариусу по месту открытия наследства для оформления свидетельства о праве на наследство.

14. В случае отказа в выдаче свидетельства о праве на наследство, по причине отсутствия необходимой информации, администрация  Новоталовского  сельского поселения обращается с иском в суд о признании имущества выморочным и признании права муниципальной собственности на это имущество.

15. К исковому заявлению о признании имущества выморочным и признании права муниципальной собственности на это имущество прилагается пакет документов, предусмотренный п. 11 настоящего Порядка.

16. В ходе судебного рассмотрения заявления о признании имущества выморочным и признании права муниципальной собственности на это имущество могут быть представлены сведения, полученные из объяснений сторон, третьих лиц, показаний свидетелей, письменных и вещественных доказательств и иное.

17. В случае удовлетворения требования о признании имущества выморочным, а также признании права муниципальной собственности на это имущество и вступления соответствующего решения суда в законную силу администрация Новоталовского сельского поселения:

1) представляет в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, документы для государственной регистрации права собственности на объект недвижимого имущества.

2) после получения свидетельства о государственной регистрации права муниципальной собственности администрация  Новоталовского сельского поселения готовит проект постановления муниципального образования о приеме в муниципальную собственность и включении в состав имущества муниципальной казны выморочного имущества.

3) в 3-дневный срок обеспечивает включение указанного объекта недвижимого имущества в реестр муниципального имущества администрации  Новоталовского сельского поселения.

18. Финансирование расходов на выявление и оформление выморочного имущества в муниципальную собственность осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования.

19. Дальнейшее использование выморочного имущества осуществляется в соответствии с законодательством РФ и нормативными правовыми актами органов муниципального образования.

20. Охрану выморочного имущества и безопасность существования такого имущества для населения на период с его первоначального обнаружения и до передачи его в пользование, либо собственность третьим лицам в порядке, установленном законодательством, после оформления его в муниципальную собственность обеспечивает администрация Новоталовского сельского поселения.

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОТАЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.06.2025 № 16

п. Талый

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам муниципальных нормативных правовых актов о местных налогах и сборах» утвержденный Постановлением администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от 07.11.2023 № 41 |  |

В соответствии с Конституцией Российской федерации, налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов о местных налогах и сборах», утвержденный постановлением Администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от 07.11.2023 № 41, следующие изменения:

- раздел «Общие положения» дополнить абзацами следующего содержания:

1.1. Настоящий Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги по даче письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов о налогах и сборах (далее - Административный регламент) - определяет стандарт, состав, сроки и последовательность действий (административных процедур) администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края (далее – администрация) при исполнении муниципальной услуги по рассмотрению и подготовке письменных разъяснений на обращения, поступившие в Администрацию по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов о местных налогах и сборах.

Услуги, предоставляемые государственными и муниципальными учреждениями и другими организациями, в которых размещается государственное задание (заказ) или муниципальное задание (заказ), подлежат включению в реестр государственных или муниципальных услуг и предоставляются в электронной форме в соответствии с настоящим Федеральным законом в том случае, если указанные услуги включены в [перечень](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_312695/bfd2c88fccf371769ccf5cfefe3b3a4b944ccbfb/#dst100006), установленный Правительством Российской Федерации. Высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации вправе утвердить дополнительный перечень услуг, оказываемых в субъекте Российской Федерации государственными и муниципальными учреждениями и другими организациями, в которых размещается государственное задание (заказ) субъекта Российской Федерации или муниципальное задание (заказ), подлежащих включению в реестр государственных или муниципальных услуг и предоставляемых в электронной форме в соответствии с настоящим Федеральным законом.

1.3. Заявителями при предоставлении муниципальной услуги являются граждане Российской Федерации, юридические лица, индивидуальные предприниматели, иностранные граждане и лица без гражданства, за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления, а также за исключением случаев, установленных международными договорами Российской Федерации или законодательством Российской Федерации (далее – заявитель).

Заявитель - физическое или юридическое лицо (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) либо их уполномоченные представители, обратившиеся в орган, предоставляющий государственные услуги, или в орган, предоставляющий муниципальные услуги, либо в организации, указанные в [частях 2](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_494996/d44bdb356e6a691d0c72fef05ed16f68af0af9eb/#dst100011) и [3 статьи 1](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_494996/d44bdb356e6a691d0c72fef05ed16f68af0af9eb/#dst100012) настоящего Федерального закона, либо к уполномоченным в соответствии с законодательством Российской Федерации экспертам, указанным в [части 2 статьи 1](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_494996/d44bdb356e6a691d0c72fef05ed16f68af0af9eb/#dst309) настоящего Федерального закона, или в организации, указанные в [пункте 5](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_494996/b819c620a8c698de35861ad4c9d9696ee0c3ee7a/#dst100019) настоящей статьи, с запросом о предоставлении государственной или муниципальной услуги, в том числе в порядке, установленном [статьей 15.1](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_494996/330a220d4fee09ee290fc31fd9fbf1c1b7467a53/#dst244) настоящего Федерального закона, выраженным в устной, письменной или электронной форме. В качестве уполномоченного представителя заявителя может быть лицо, указанное в [части 2 статьи 5](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_494996/ec44362ff44a1158aa5b56cf5c77285e3c470b4e/#dst426) настоящего Федерального закона.

От имени заявителей при предоставлении муниципальной услуги, в том числе при подаче (направлении) заявления, могут выступать лица, имеющие право в соответствии с законодательством Российской Федерации либо в силу наделения их заявителями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, полномочиями выступать от имени заявителей при предоставлении муниципальной услуги (далее – уполномоченный представитель).

Финансовые органы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, федеральной территории "Сириус" дают письменные разъяснения налоговым органам, налогоплательщикам, плательщикам сборов и налоговым агентам по вопросам применения соответственно законодательства субъектов Российской Федерации о налогах и сборах, нормативных правовых актов муниципальных образований о местных налогах и сборах, нормативных правовых актов представительного органа федеральной территории "Сириус" о местных налогах и сборах.

2. Настоящее постановление обнародовать на информационном стенде Администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края и информационных стендах в селе Мануильское, Луговое, а также на официальном сайте Администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края, опубликовать в сборнике муниципальных правовых актов муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава сельсовета М.Н. Иванова

Кнауб Наталья Альбертовна

8 (38535) 28 3 99

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОТАЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.06.2025 № 17

п. Талый

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса», утвержденный постановлением Администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от 03.03.2023 № 10 |  |

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса», утвержденный постановлением Администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от 03.03.2023 № 10, следующие изменения:

- раздел «Описание результата предоставления муниципальной  
услуги» дополнить абзацами следующего содержания:

При получении результатов предоставления государственной или муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего законным представителем несовершеннолетнего, являющимся заявителем, реализация права на получение результатов предоставления государственной или муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, может осуществляться законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем. В этом случае заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в момент подачи заявления о предоставлении государственной или муниципальной услуги указывает фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результатов предоставления соответствующей услуги в отношении несовершеннолетнего.

Результаты предоставления государственной или муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленные в форме документа на бумажном носителе, не могут быть предоставлены другому законному представителю несовершеннолетнего в случае, если заявитель в момент подачи заявления о предоставлении государственной или муниципальной услуги выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления государственной или муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего лично.

Порядок предоставления результатов государственной или муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, в том числе способы и сроки их предоставления, законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, устанавливается настоящим регламентом.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от 10.12.2024 № 43 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса» утвержденный постановлением Администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от 25.10.2022 № 29».

3. Настоящее постановление обнародовать на информационном стенде Администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края и информационных стендах в селе Мануильское, Луговое, а также на официальном сайте Администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края, опубликовать в сборнике муниципальных правовых актов муниципального образования Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава сельсовета М.Н. Иванова

Кнауб Наталья Альбертовна

8 (38535) 28 3 99

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОТАЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

27.06.2025 № 18

п. Талый

### Об утверждении результатов определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, выраженных в балло-гектарах, в виде простой правильной дроби

Руководствуясь п.2,1, п.4 ст. 15, п.8-11 ст.19.1 Федерального закона РФ от 24.07.2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции Федеральный закон от 14 июля 2022 г. №316-ФЗ), Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1475 «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби» ст. 45 Устава муниципального образования сельское поселение Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

### 1. Утвердить результаты определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 22:20:020002:890, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Красногорский район, АОЗТ "Новоталовское" (приложение№1 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление в трехдневный срок с даты принятия опубликовать в газете «Восход», а также разместить на официальном сайте в сети интернет https://gosweb.gosuslugi.ru/.

3. По истечении тридцати дней с даты опубликования настоящего постановления обеспечивает внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета М.Н. Иванова

Кнауб Наталья Альбертовна

83853528399

Приложение №1

к постановлению Администрации Новоталовского сельсовета Красногорского района Алтайского края от 27.06.2025 № 18

Результаты определения размеров долей в праве

общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 22:20:020002:890, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Красногорский район, АОЗТ «Новоталовское»"

Утвердить результат определения доли в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 22:20:020002:890, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Красногорский район, АОЗТ "Новоталовское", выраженных в балло-гектарах, в виде простой правильной дроби равной:

P (д) = Р(б)/Р(s), где:

P (д) – размер земельной доли в виде простой правильной дроби;

Р(б) – размер земельной доли, выраженной в балло-гектарах, округленный до целого значения (столбец №4);

Р(s)= ПхS, где:

П - средний показатель оценки качества сельскохозяйственных угодий приватизированного земельного участка, в отношении которого осуществляется определение размера земельных долей, выраженных в балло-гектарах и определенных на день принятия решения о приватизации земельного участка, равный **14,1 баллов**;

S - площадь земельного участка, равная **42952,31 га.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  правообладателя | Номер записи о государственной регистрации права | Размер земельной доли в б/га | Размер земельной доли в виде простой правильной дроби |
| 1 | Пешехонов Евгений Васильевич 29.04.1971 | 22:20:020002:890-22/115/2025-387  22.05.2025 | 228 | 53/10000 |
| 2 | Целищева Галина Николаевна, 24.02.1984 | 22:20:020002:890-22/121/2025-382 07.03.2025 | 228 | 53/10000 |
| 3 | Семенова Лариса Витальевна, 09.09.1965 | 22:20:020002:890-22/115/2021-340 24.05.2021 | 228 | 53/10000 |
| 4 | Медведев Александр Леонидович, 25.01.1978 | 22:20:020002:890-22/002/2020-337 17.06.2020 | 57 | **13/10000** |
| 5 | Медведева Нина Андреевна, 25.06.1955 | 22:20:020002:890-22/002/2020-336 17.06.2020 | 114 | **26/10000** |
| 6 | Медведева Нина Андреевна, 25.06.1955 | 22:20:020002:890-22/002/2020-335 17.06.2020 | 57 | **13/10000** |
| 7 | Колчанова Татьяна Александровна, 30.03.1957 | 22:20:020002:890-22/002/2019-334 01.11.2019 | 228 | 53/10000 |
| 8 | Общество с ограниченной ответственностью "МИС.С" | 22:20:020002:890-22/002/2018-272 18.09.2018 | 228 | 53/10000 |
| 9 | Кухтуекова Валентина Владимировна, 01.05.1963 | 22:20:020002:890-22/002/2018-270 20.08.2018 | 228 | 53/10000 |
| 10 | Синёва Надежда Александровна, 17.04.1954 | 22:20:020002:890-22/010/2018-184 05.02.2018 | 228 | 53/10000 |
| 11 | Терляхин Николай Иванович, 03.10.1965 | 22:20:020002:890-22/002/2017-107 12.10.2017 | 228 | 53/10000 |
| 12 | Пантелеев Владимир Владимирович, 03.10.1980 | 22:20:020002:890-22/002/2017-100 24.08.2017 | 1140 | **265/10000** |
| 13 | Верченко Ирина Логиновна, 06.05.1928 | 22:20:020002:890-22/002/2017-96 17.08.2017 | 228 | 53/10000 |
| 14 | Разинкина Наталья Николаевна, 09.01.1978 | 22:20:020002:890-22/002/2017-81 29.05.2017 | 228 | 53/10000 |
| 15 | Гуленко Людмила Егоровна, 10.12.1954 | 22:20:020002:890-22/002/2017-51 17.02.2017 | 228 | 53/10000 |
| 16 | Чалкова Вера Степановна, 18.01.1959 | 22-22/002-22/002/013/2016-490/1 26.07.2016 | 228 | 53/10000 |
| 17 | Стрекошов Андрей Георгиевич, 04.04.1975 | 22-22/002-22/002/013/2016-297/1 27.06.2016 | 228 | 53/10000 |
| 18 | Дементьева Галина Васильевна, 04.07.1949 | 22-22-02/002/2008-47 30.01.2008 | 228 | 53/10000 |
| 19 | Данилов Василий Михайлович, 05.02.1931 | 22-01/20-5/2004-831 23.12.2004 | 228 | 53/10000 |
| 20 | Манеева Любовь Петровна, 21.11.1957 | 22-01/20-5/2004-618 15.12.2004 | 228 | 53/10000 |
| 21 | Дробышева Наталья Ивановна, 25.10.1962 | 22-01/20-5/2004-133 02.12.2004 | 228 | 53/10000 |